PROTOCOLO 20122/2025 - 02/10/2025 13:36 - PROCESSO 6597
ASSINADO POR " JONES DONIZETTE SOBRINHO JUNIOR:53377003835" - 02/10/2025 13:38:36 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código TP2D-CAYZ-074E-0758

Requerimento Nº 248/2025

Requeiro à Mesa Diretora, ouvido o Soberano Plenário, que seja oficiado ao Exmo. Senhor Ramon Pires Corsini, DD. Prefeito Municipal de Itapecerica da Serra, para que preste a Câmara Municipal as seguintes informações:

Solicitação de informação em relação a Situação jurídica e urbanística da viela localizada no final da Rua Telha, na lateral do campo "Zé Cacau" – Município de Itapecerica da Serra – SP

- **A viela localizada ao final da Rua Telha, adjacente ao campo conhecido como "Zé Cacau", possui denominação oficial registrada junto aos cadastros da municipalidade?**

1) Em caso afirmativo, requer-se a indicação da nomenclatura atribuída, acompanhada da respectiva norma legal (lei, decreto ou outro ato administrativo que a tenha instituído).
2) **Referida viela encontra-se situada em área pública ou particular?**

   Solicita-se, para fins de esclarecimento, documentação comprobatória da titularidade da área, com a devida identificação cartográfica (planta, croqui, matrícula imobiliária, inscrição cadastral, etc.).

3) **A viela em questão integra oficialmente a malha viária do município, conforme os registros do cadastro técnico, urbanístico ou imobiliário da Prefeitura Municipal?**
4) **Do ponto de vista técnico-jurídico, existe a possibilidade de atribuição de nome oficial à viela?**

   Caso positivo, solicita-se a especificação dos procedimentos administrativos, critérios legais e eventuais restrições aplicáveis ao processo de denominação de logradouro público no Município de Itapecerica da Serra.

JUSTIFICATIVA:

O presente requerimento tem por finalidade obter informações precisas e formais acerca da situação jurídica, fundiária e urbanística da viela localizada no final da Rua Telha, adjacente ao campo popularmente conhecido como "Zé Cacau", no Município de Itapecerica da Serra.

Trata-se de uma área de circulação frequentemente utilizada por moradores da região, cuja natureza jurídica – pública ou privada – ainda não está devidamente esclarecida junto à comunidade local. Além disso, há dúvidas quanto à sua eventual inclusão na malha viária oficial do município, bem como quanto à possibilidade legal de se atribuir denominação oficial à referida viela.

Tais informações são fundamentais para subsidiar o exercício da função fiscalizadora deste Poder Legislativo, garantir maior transparência sobre a gestão do espaço urbano e possibilitar a adoção de medidas administrativas ou legislativas voltadas à regularização e identificação formal do logradouro, caso seja cabível.

Ademais, o princípio da eficiência, consagrado no artigo 37 da Constituição Federal, impõe à Administração Pública o dever de organizar e disciplinar o uso dos espaços públicos, garantindo segurança jurídica, acessibilidade, e ordenamento urbano adequado. Nesse sentido, a obtenção das informações ora solicitadas permitirá não apenas a fiscalização parlamentar, mas também a construção de políticas públicas em consonância com o interesse coletivo.

Diante do exposto, e considerando a relevância social da matéria, solicitamos a devida atenção e urgência na resposta ao presente requerimento.

Nesse sentido, aguarda-se o envio da resposta dentro do prazo legal, estabelecido pela Lei Orgânica Municipal.

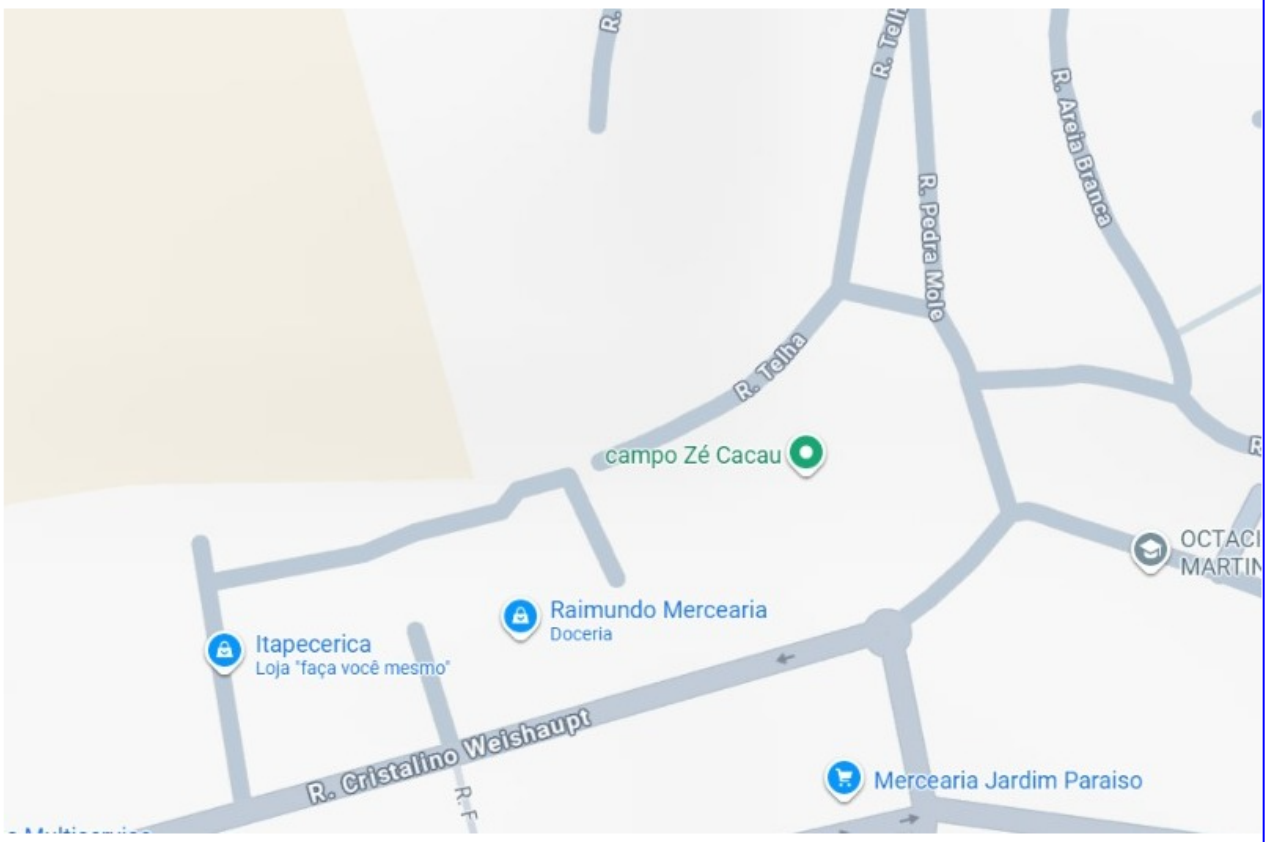
Art.57-A O Prefeito deverá responder os requerimentos da Câmara no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias.

Plenário David Farah, 2 de outubro de 2025.

Documento assinado eletronicamente

Coletivo Cléo PQ União e Jones Jr.
Vereador

PROTOCOLO 20122/2025 - 02/10/2025 13:36 - PROCESSO 6597
ASSINADO POR " JONES DONIZETTE SOBRINHO JUNIOR:53377003835" - 02/10/2025 13:38:36 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código TP2D-CAYZ-074E-0758





PROTOCOLO 20122/2025 - 02/10/2025 13:36 - PROCESSO 6597
ASSINADO POR " JONES DONIZETTE SOBRINHO JUNIOR:53377003835" - 02/10/2025 13:38:36 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código TP2D-CAYZ-074E-0758