JEFFEX ENGENHARIA EIRELI- CNPJ: 24.465.332/0001-00
Avenida Andromeda, 723 – sala 1301/1304 – Barueri – SP –
CEP: 06473-000

**DATA:29/09/2025**

**Barueri, 29 de Setembro de 2025**

**À**
**Câmara Municipal de Itapecerica da Serra**

C.M.I.S/SISCAM
Processo: 65918
Data: 02.10.25

Att.: Sr. Presidente

**Ref.: Notificação Extrajudicial – Processo Administrativo nº 42391/2023 Contrato Administrativo nº 10/2023**

Prezados Senhores,

Em atenção à Notificação Extrajudicial recebida, viemos respeitosamente esclarecer que os atrasos na execução dos serviços contratados decorreram de dificuldades pontuais relacionadas à falta de material e atraso de fornecedores, fatos já devidamente solucionados.

Informamos que as pendências apontadas foram regularizadas e seguem comprovadas no Relatório Fotográfico em anexo, evidenciando a plena conclusão e conformidade dos serviços prestados.

Reiteramos nosso compromisso com a qualidade e a segurança da obra, bem como com o cumprimento das obrigações assumidas perante esta Câmara Municipal.

Desde já, agradecemos a atenção e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

24.465.332/0001-00
JEFFEX SERVICE LTDA
Av.: Andrômeda, 723 - Sala 1.301 a 1.304
Green Valley Alphaville - CEP: 06473-000
BARUERI - SP

**Samuel Romualdo de Souza**
CREA – SP nº 5069926810
ENGENHEIRO CIVIL

C.M. Itap. da Serra
Recebi em: 02/10/25

JEFFEX ENGENHARIA EIRELI- CNPJ: 24.465.332/0001-00
Avenida Andromeda, 723 – sala 1301/1304 – Barueri – SP –
CEP: 06473-000

DATA:29/09/2025

# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO EM RESPOSTA AO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº42391/2023

1. OBRA:CAMARA MUNICIPAL DE ITAPECERICA DA SERRA

2. RESPOSTA AO ITEM; PENDÊNCIAS IDENTIFICADAS.

3. LISTA DE PENDÊNCIAS SOLUCIONADAS DE 01 À 12

- 01 - PISO VINILICO DESCOLANDO - Pág. 03 à 06 – SOLUCIONADO.
- 02 - PORTA DE VIDRO CEDENDO - Pág. 07 – SOLUCIONADO.
- 03 -TROCA DA PORTA DE VIDRO – Pág. 08e 09 – SOLUCIONADO.
- 04 - AR CONDICIONADO VAZANDO – Pág. 09 e10 – SOLUCIONADO.
- 05 - REDE ELETRICA COM QUEDA – Pág. 10 e 11 – SOLUCIONADO.
- 06 - FIOS ELETRICOS EXPOSTOS - NÃO É DE RESPONSABILIDADE DA JEFFEX.
- 07 - TOMADAS SEM ENERGIA - Pág. 12 e13 – SOLUCIONADO.
- 08 - FALTA DE ACESSORIOS DE BANHEIRO - Pág. 15,16 e 17 - SOLUCIONADO.
- 09 - REGISTRO DE GAVETA - Pág. 18 – SOLUCIONADO.
- 10 - ESCADA MARINHEIRO – Pág. 19,20 – SOLUCIONADO.
- 11 - PISO CERAMICO ESTUFADO - Pág. – 21,22 SOLUCIONADO.
- 12 - PORTA DE VIDRO RASPANDO NO CHÃO - SOLUCIONADO.

## 2 – FOTOS DA OBRA



1- RESPOSTA DE EXECUÇÃO AO ITEM 1 - TROCA DE PISO QUE ESTAVA DESCOLANDO.

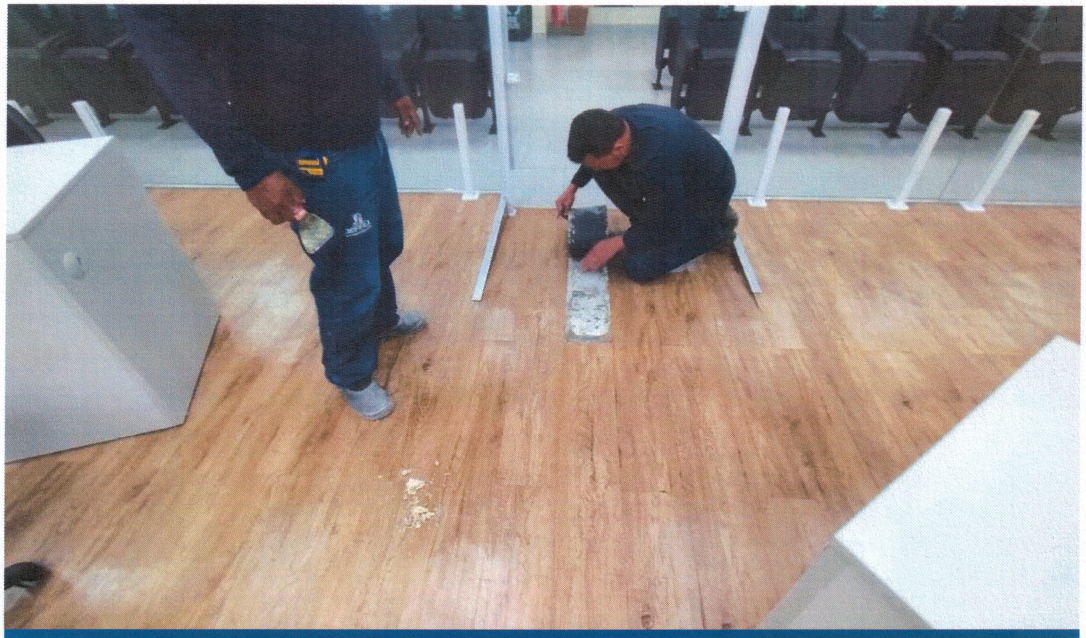


2- TROCA DO PISO E APLICAÇÃO DE COLA .

## 2 – FOTOS DA OBRA



1- REMOÇAO DE COLA EXISTENTE DO PISO.

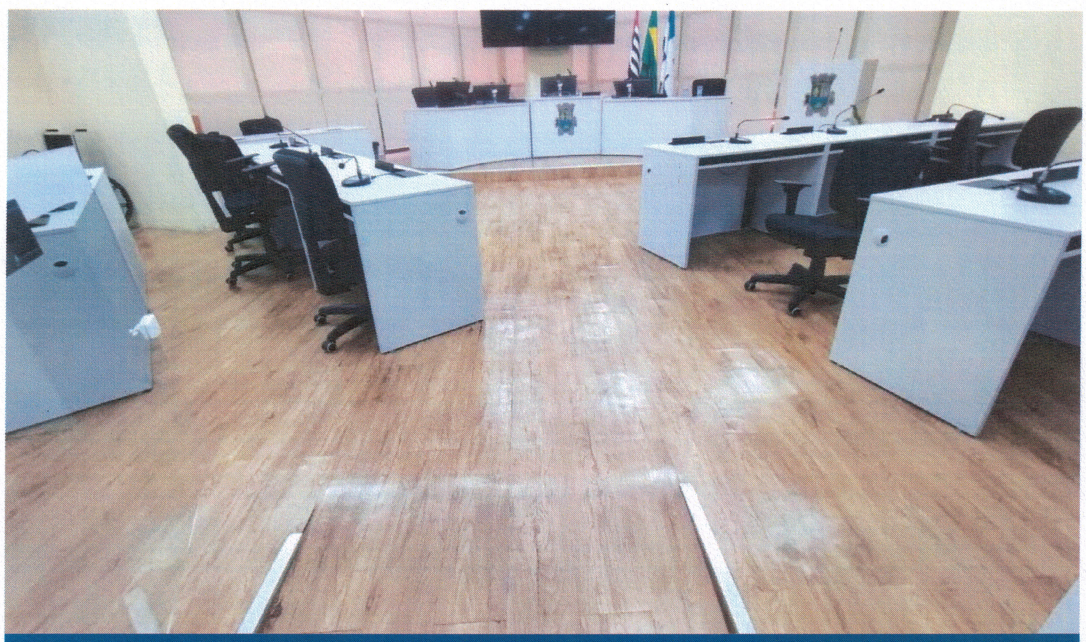


2- RASPAGEM DA COLA EXISTENTE.

## 2 – FOTOS DA OBRA



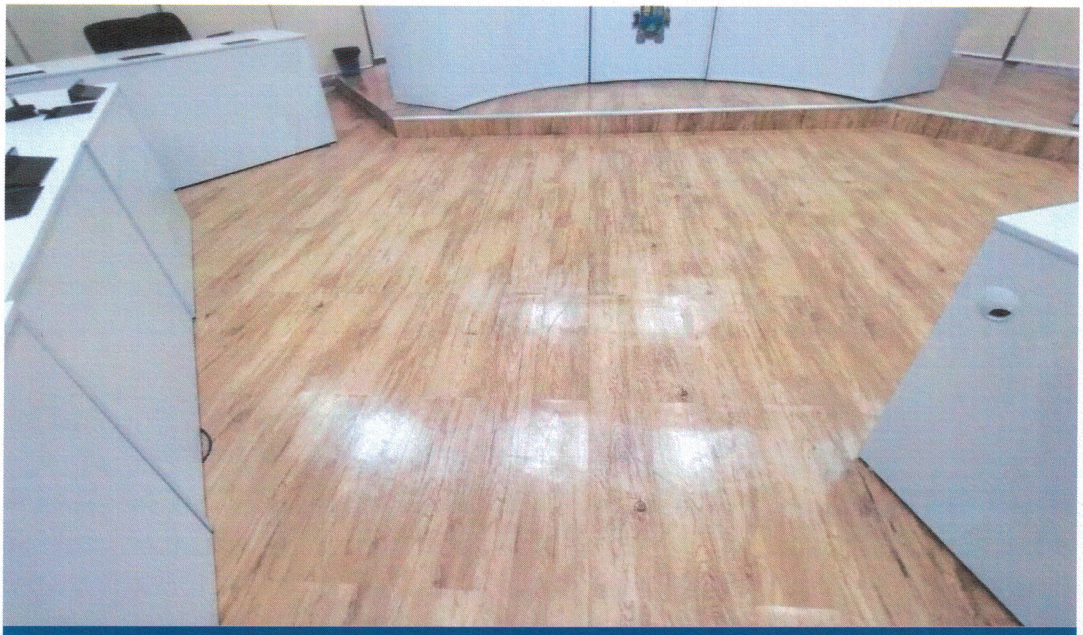
1- APLICAÇÃO DE COLA NO PISO E NA SUPERFICIE.



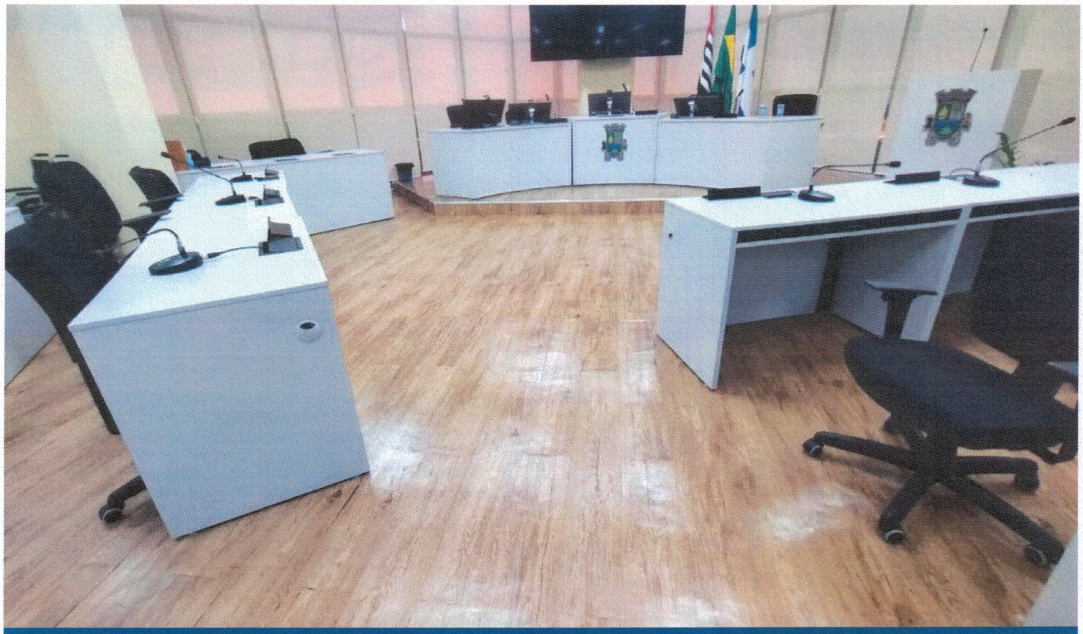
2- CONCLUSÃO DO SERVIÇO.

**JEFFEX ENGENHARIA EIRELI- CNPJ: 24.465.332/0001-00**
Avenida Andromeda, 723 – sala 1301/1304 – Barueri – SP –
CEP: 06473-000

## 2 – FOTOS DA OBRA

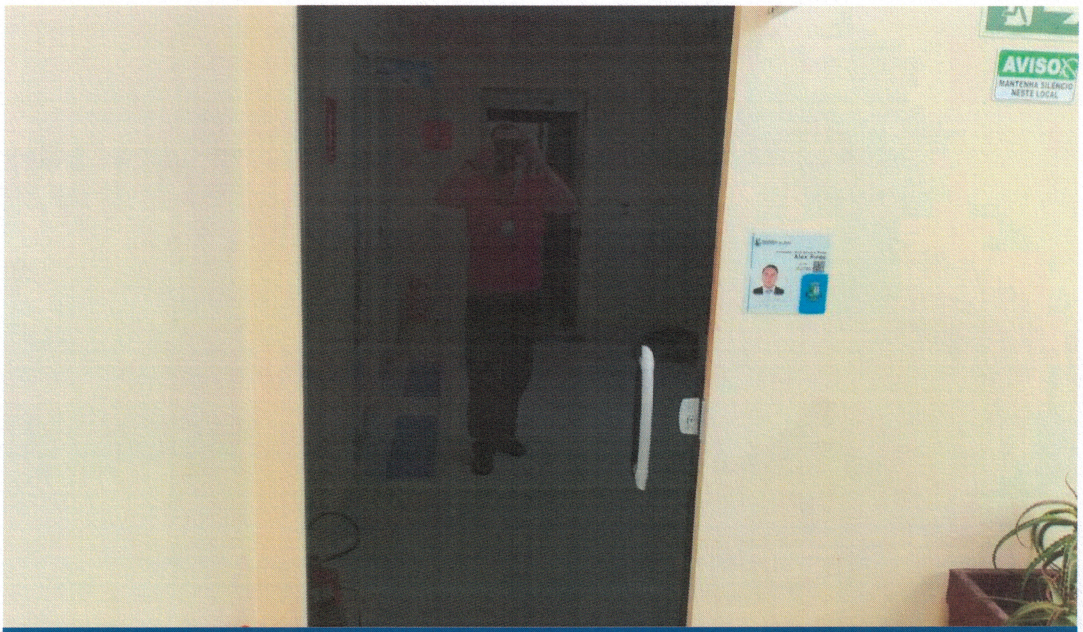


1- CONCLUSÃO DA TROCA DO PISO VINILICO.



2- PEÇAS TROCADAS E UMA NOVA APLICAÇÃO DE COLA.

## 2 – FOTOS DA OBRA




1- R. RESPOSTA AO ITEM 2 – PORTAS QUE ESTAVAM SEDENDO: FORAM REGULADAS.

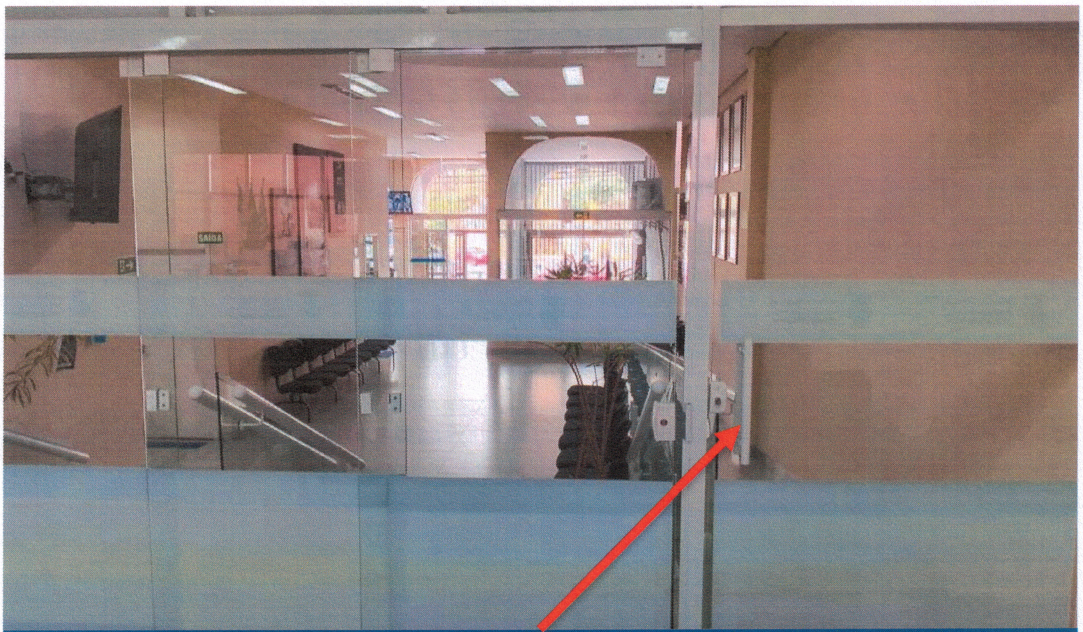



2- PORTAS REGULADAS.

## 2 – FOTOS DA OBRA

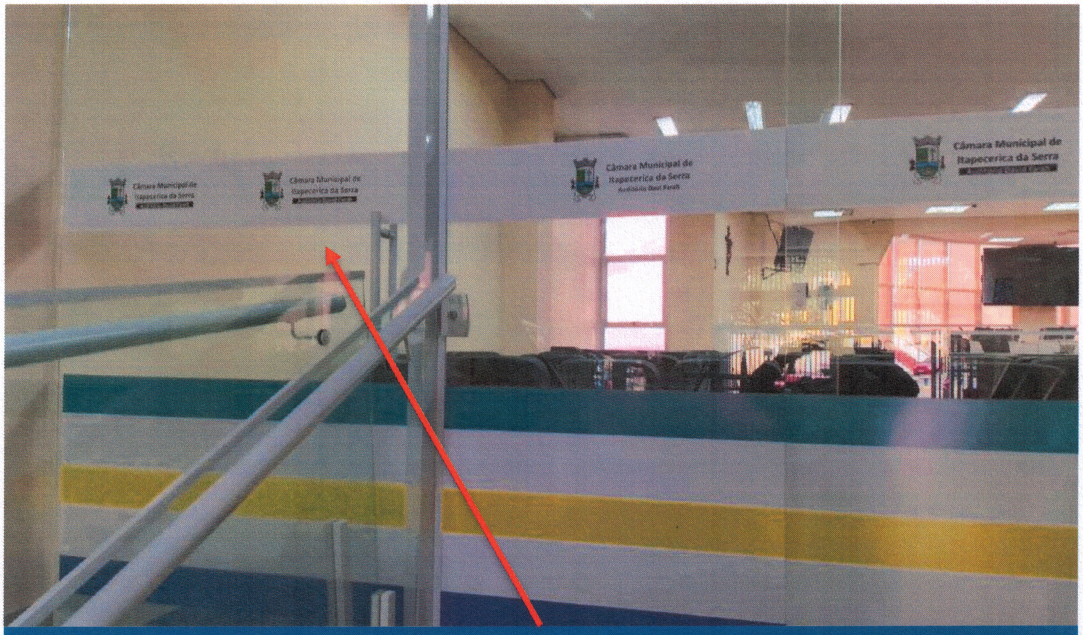


1- EM RESPOSTA AO ITEM 3 – TROCA DA PORTA DE VIDRO.



2- TROCA DA PORTA QUE FOI QUEBRADA.

## 2 – FOTOS DA OBRA




1- TROCA DA PORTA DE VIDRO.

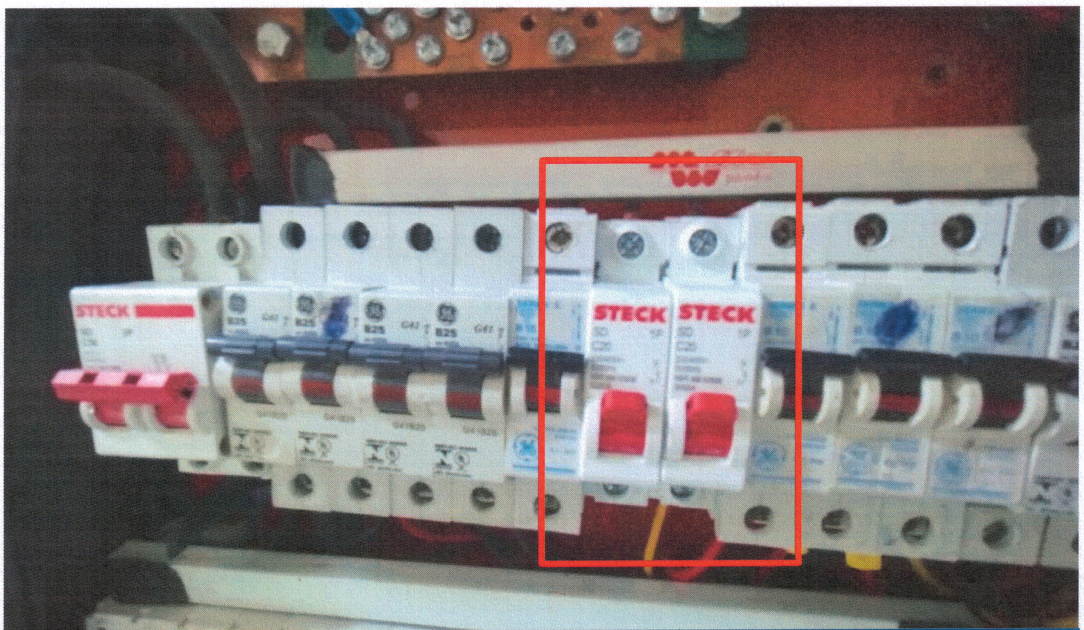


2- EM RESPOSTA AO ITEM 4 – AR CONDICIONADO VAZANDO - MANUTENÇÃO REALIZADA.

## 2 – FOTOS DA OBRA

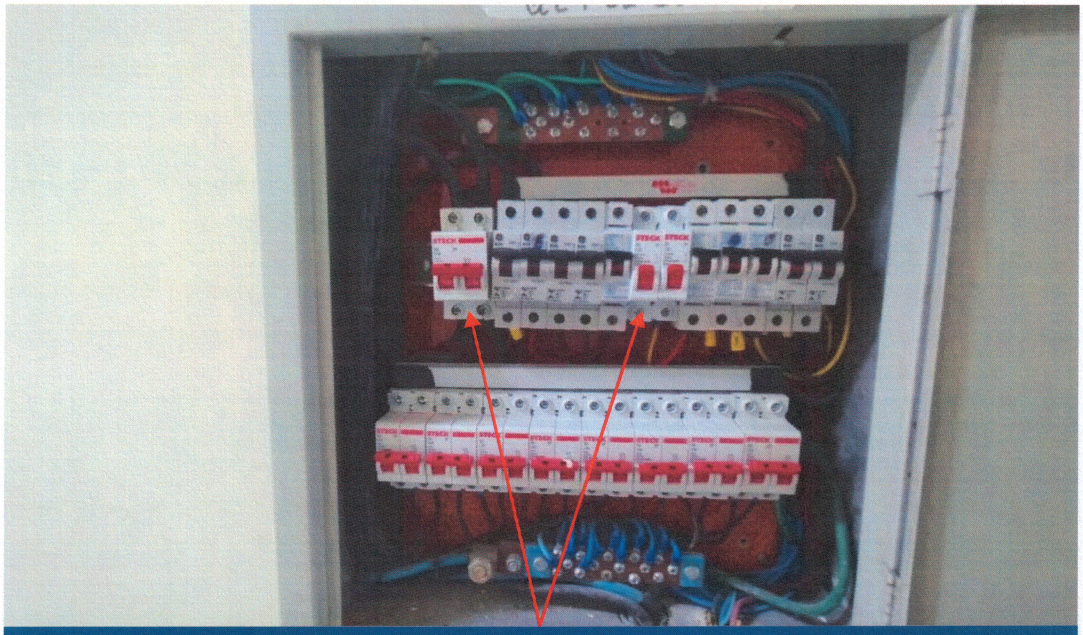


1- MANUTENÇÃO PREVENTIVA REALIZADA NO AR CONDICIONADO.

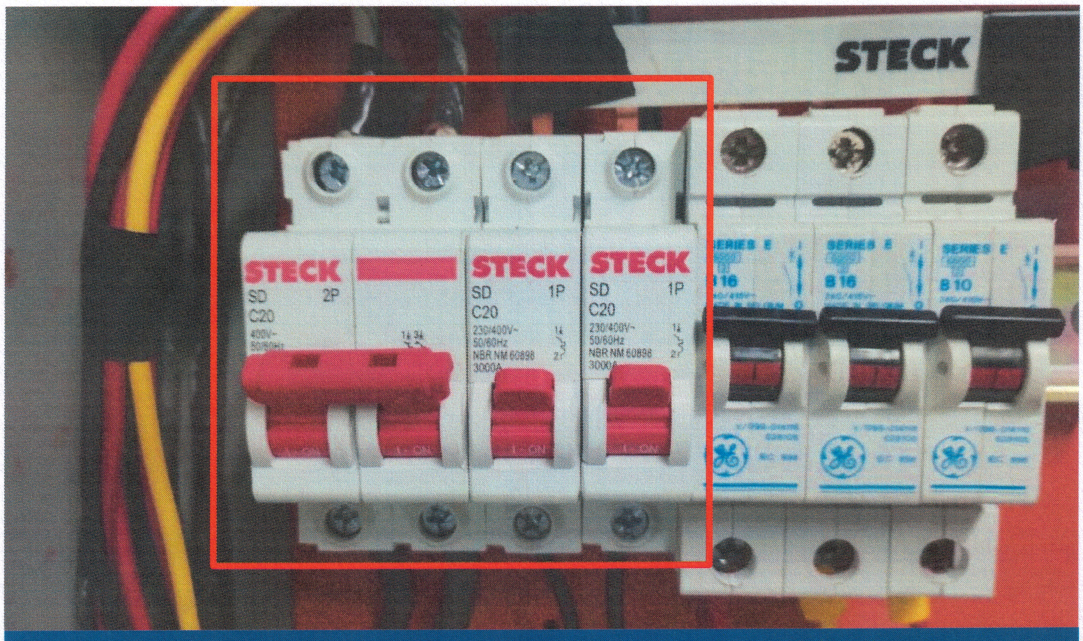



2- EM RESPOSTA AO ITEM 5 – REDE ELÉTRICA COM QUEDA – EXECUÇÃO DE TROCA DE DISJUNTORES.

## 2 – FOTOS DA OBRA



1- TROCA DE DISJUNTORES.




2- TROCA DE DISJUNTORES.

## 2 – FOTOS DA OBRA



1- EM RESPOSTA AO ITEM 7 – TOMADAS SEM ENERGIA – MANUTENÇÃO RALIZADA.

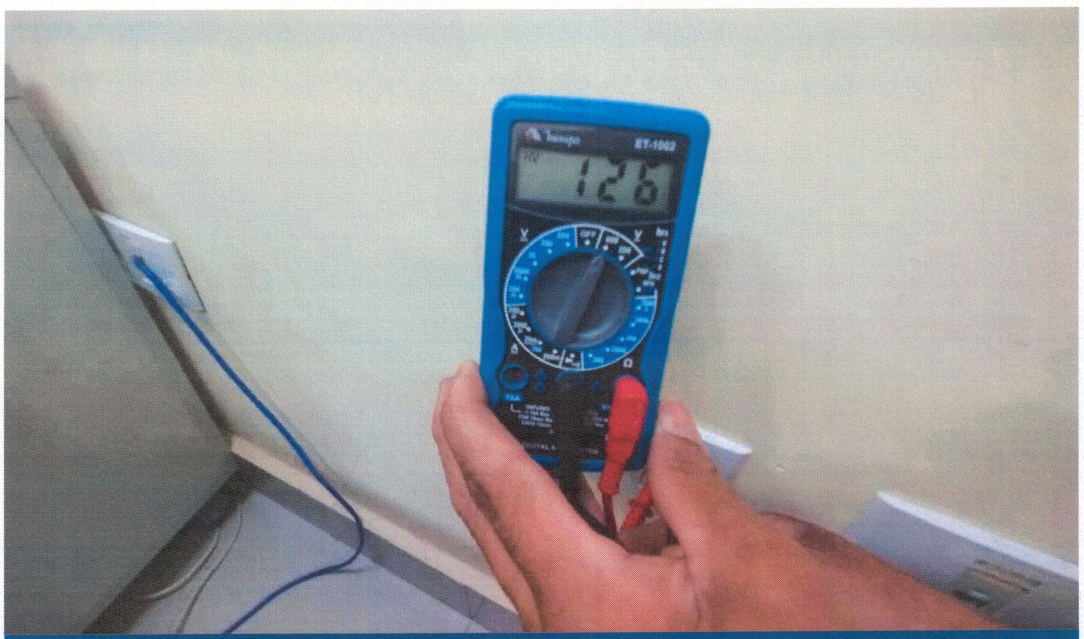



2- VERIFICAÇÃO DA CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO.

## 2 – FOTOS DA OBRA

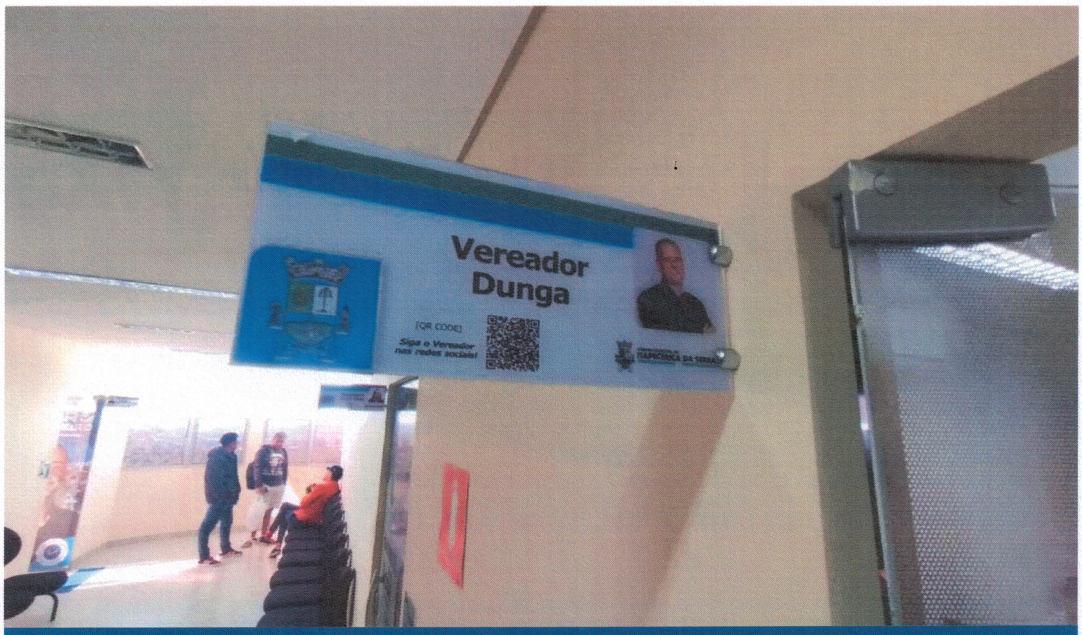


1- MANUTENÇÃO REALIZADA NA REDE ELETRICA DA SALA ADM E FINANCEIRO.




2- MANUTENÇÃO REALIZADA E EXECUÇÃO DE TESTE NAS TOMADAS.

## 2 – FOTOS DA OBRA




1- EM RESPOSTA AO ITEM 8 – FALTA DE ACESSORIOS NOS BANHEIROS – INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.



2- . – INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.

## 2 – FOTOS DA OBRA




1– INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.

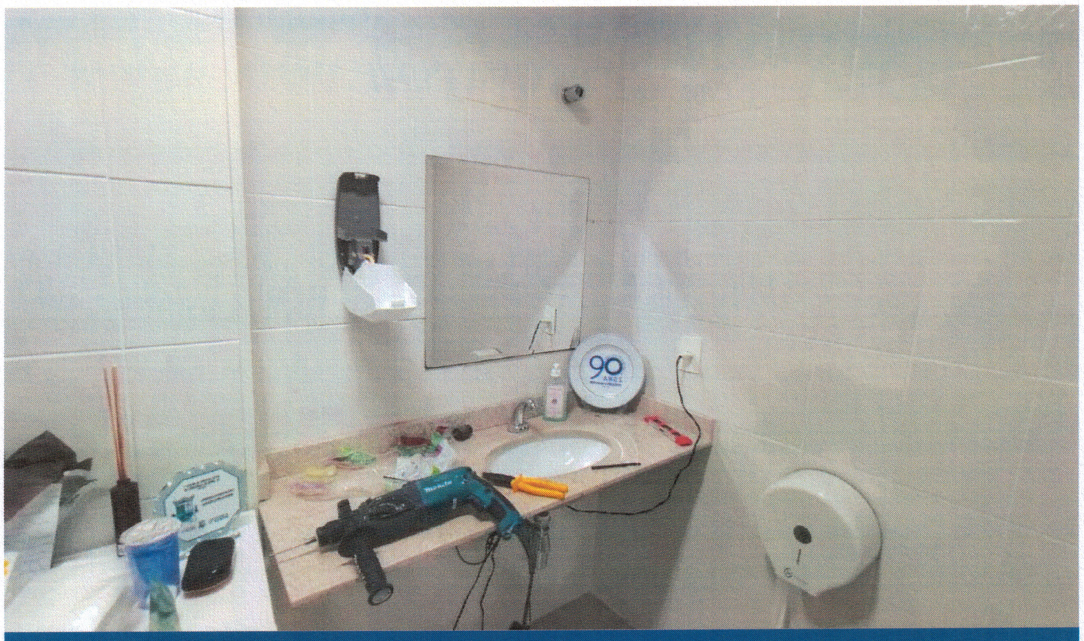


2– INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.

## 2 – FOTOS DA OBRA




1 – INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.



2 – INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.

## 2 – FOTOS DA OBRA

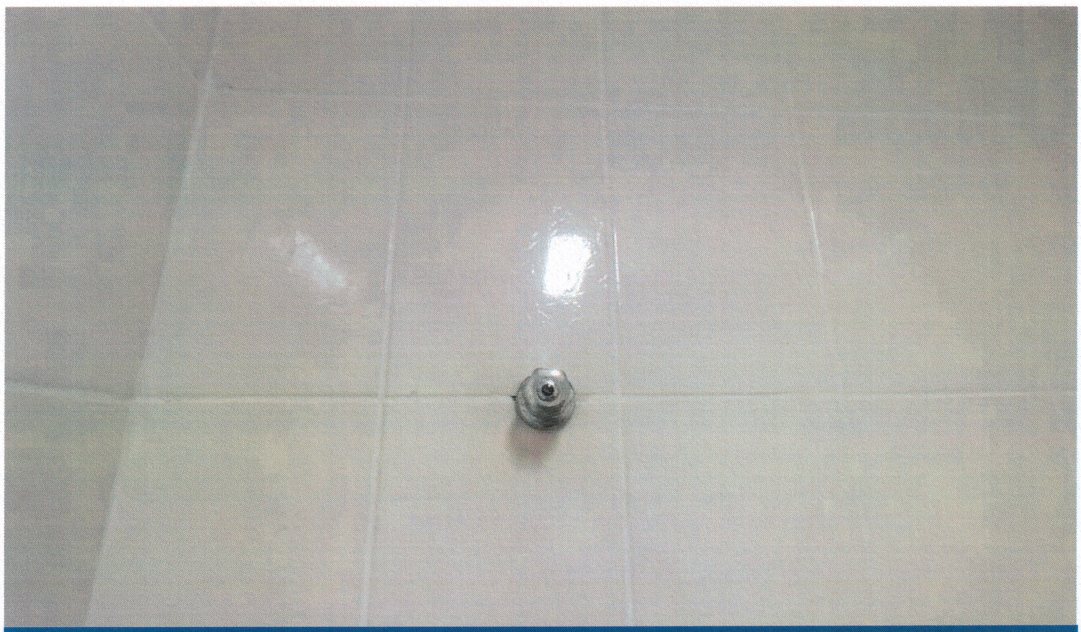



1 – INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.




2 – INSTALAÇÃO DE PORTA SABÃO E PORTA PAPEL.

## 2 – FOTOS DA OBRA



1 – EM RESPOSTA AO ITEM 9 – REGISTRO DE GAVETA VAZANDO - AJUSTE REALIZADO.



2 – AJUSTE REALIZADO NO REGISTRO

## 2 – FOTOS DA OBRA



1 – EM RESPOSTA AO ITEM 10 TROCA DA ESCADA MARINHEIRO FIXA – POR MOVEL.



2- EM RESPOSTA AO ITEM 10 TROCA DA ESCADA MARINHEIRO .

## 2 – FOTOS DA OBRA



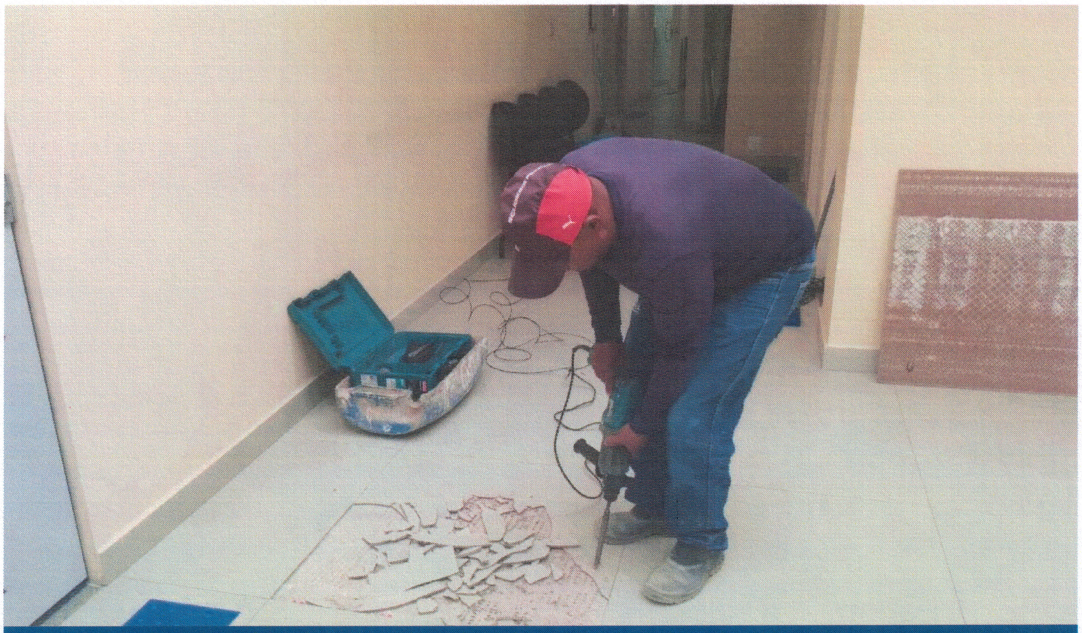
1 – RETIRADA DA ESCADA MARINHEIRO FIXA.



2 - TROCA DA ESCADA MARINHEIRO - POR ESCADA MOVEL.

**JEFFEX ENGENHARIA EIRELI- CNPJ: 24.465.332/0001-00**
Avenida Andromeda, 723 – sala 1301/1304 – Barueri – SP –
CEP: 06473-000

## 2 – FOTOS DA OBRA



1- EM RESPOSTA AO ITEM 11 - TROCA DO PISO PORCELANATO .



2 –REMOÇÃO DO PORCELANATO ESTUFADO – TROCA DO PORCELANATO.

## 2 – FOTOS DA OBRA



1- TROCA DO PORCELANATO CONCLUIDA .