Requerimento Nº 262/2025

Requeiro à Mesa Diretora, ouvido o Soberano Plenário, que seja oficiado ao Exmo. Senhor **Ramon Pires Corsini**, DD. Prefeito Municipal de Itapecerica da Serra, para que preste a Câmara Municipal as seguintes informações:

Sobre a previsão de implantação do REURB (Regularização Fundiária Urbana) no Bairro Jardim São Pedro, neste município.

A) Há previsão de implantação do REURB no bairro Jardim São Pedro?

B) Em caso afirmativo, qual a data ou período do ano estimado para o início dos trabalhos?

C) Quais as ruas do bairro serão contempladas nesta etapa do programa?

D) Já foi realizado levantamento técnico e social na localidade?

E) Quais critérios de seleção estão sendo adotados para a escolha das áreas a serem regularizadas?

F) Há parcerias com órgãos estaduais ou federais para viabilizar o programa no município?

Justificativa:

A Regularização Fundiária Urbana (REURB) é um instrumento fundamental para garantir segurança jurídica e dignidade aos moradores, assegurando-lhes o direito à propriedade e acesso aos serviços públicos de forma regular.

PROTOCOLO 20796/2025 - 21/10/2025 10:59 - PROCESSO 6660
ASSINADO POR " ALEX SANDRO BEZERRA DE FREITAS:29701062809" - 21/10/2025 10:59:59 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código GHXM-B2G5-9EJ2-BWH5

No caso específico do Jardim São Pedro, observa-se que grande parte dos moradores é contribuinte regular do IPTU, o que reforça o direito e a necessidade de inclusão do bairro no programa. Ressalta-se que a obtenção da matrícula individualizada dos imóveis é essencial para que os cidadãos possam exercer plenamente seus direitos de propriedade, obter financiamentos, transferir bens e participar de políticas habitacionais.

Diante da relevância social e do interesse público, requer-se o envio das informações solicitadas dentro do prazo legal, estabelecido pela Lei Orgânica Municipal, e, se possível, a inclusão do Jardim São Pedro nas próximas etapas do REURB.

Plenário David Farah, 21 de outubro de 2025.

Documento assinado eletronicamente

Alex Sandro Bezerra de Freitas (Alex Napoleão)
Vereador

PROTOCOLO 20796/2025 - 21/10/2025 10:59 - PROCESSO 66602
ASSINADO POR " ALEX SANDRO BEZERRA DE FREITAS:29701062809" - 21/10/2025 10:59:59 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código GHXM-B2G5-9EJ2-BWH5