VAL SANTOS, Vereador desta Egrégia Casa de Leis, infra-assinado, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei, apresenta ao Soberano Plenário o seguinte:

Projeto de Lei Nº 1821/2025

"DENOMINA TRÊS VIAS PÚBLICAS NO BAIRRO RECREIO PRIMAVERA: RUA MARIA JOSÉ DOS SANTOS, VIELA DALVA BRITO CHAVES E VIELA JOSÉ ERALDO PIMENTEL"

Art. 1º - Ficam denominados os seguintes logradouros públicos, sem anterior denominação oficial, localizados no bairro Recreio Primavera, conforme croqui anexo:

I - "Rua Maria José dos Santos", sem denominação anterior, com aproximadamente 180 metros lineares, que inicia na Rua da Cachoeira e termina em terras particulares;

II - "Viela Dalva Brito Chaves", conhecida anteriormente como Travessa 92, com aproximadamente 96 metros lineares, que inicia na Rua da Cachoeira e termina em terras particulares; e

III - "Viela José Eraldo Pimentel", conhecida anteriormente como Travessa 93, com aproximadamente 70 metros lineares, que inicia na Rua da Cachoeira e termina em terras particulares.

Art. 2º - Fica o Executivo Municipal autorizado a tomar providências relativas à identificação por meio de placas de sinalização.

Art. 3º - As despesas decorrentes da execução da presente lei onerarão dotações próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas, se necessário.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

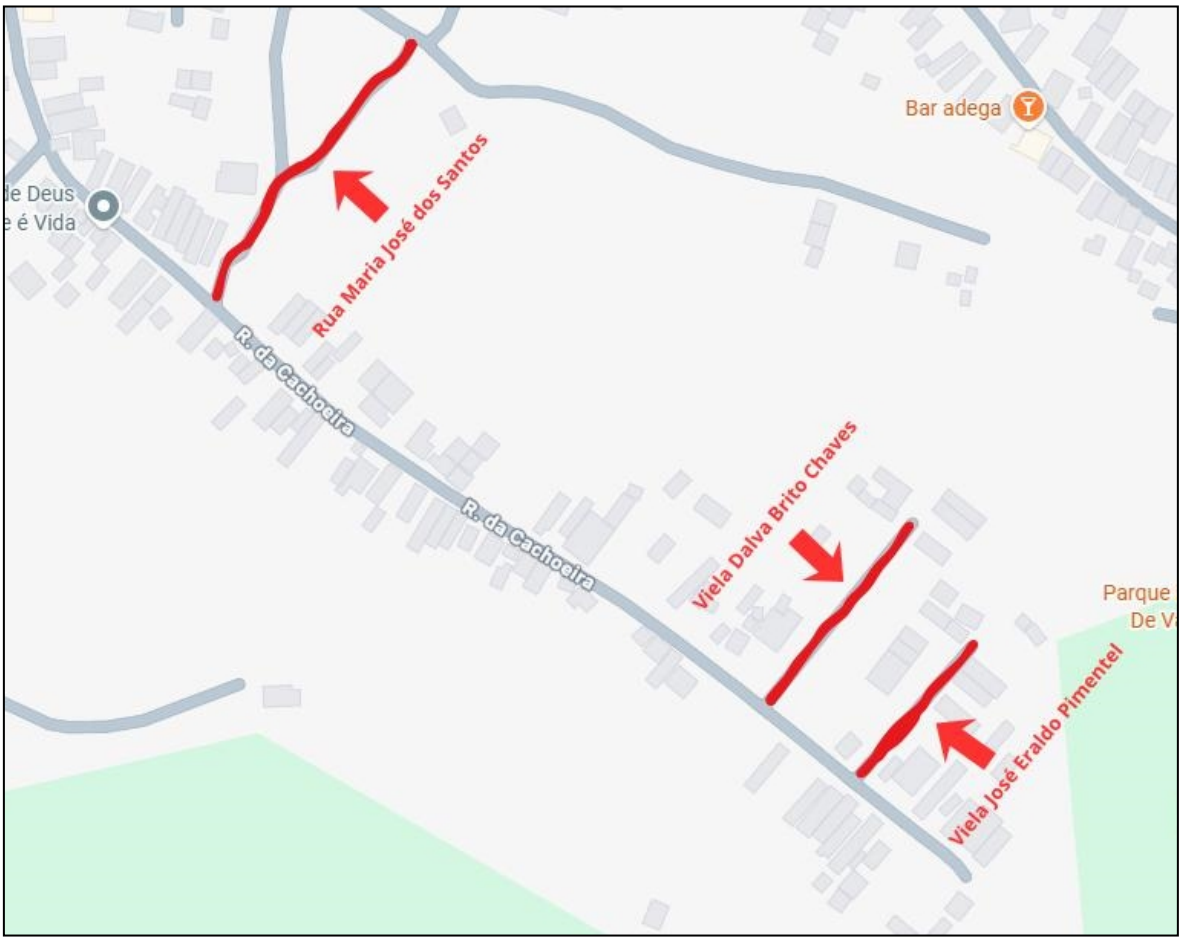
Plenário David Farah, 12 de novembro de 2025.

Documento assinado eletronicamente
Val Santos
Vereador

PROTOCOLO 21346/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087
ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA

PROTOCOLO 21346/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087
ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO



JUSTIFICATIVA

As vias em questão não possuem denominação oficial, necessitando de denominação para possibilitar a sua regular localização, principalmente em favor das famílias residentes netas vias, que já possuem infraestrutura de energia e água. Tendo em vista que os locais foram consolidados anteriormente a 2016, sendo possível a Regularização Fundiária (REURB) de acordo com a Lei Federal nº 13.465/2017 e Lei Complementar Municipal nº 46/2017.

Sendo uma sugestão dos moradores locais estas denominações, como forma de homenagear antigos moradores, cabe então a este Poder Legislativo legitimar diante dos aspectos legais estas vias.

BIOGRAFIAS

Dona **Maria José dos Santos,** falecida aos 82 anos, moradora do Recreio Primavera desde 1999, filha de índia, nascida em Pernambuco na cidade de Custódia, mãe de 18 filhos sendo 9 vivos e nove falecidos, sendo que último filho ela teve que dar para não morrer de fome, outro filho foi morto em uma briga em São Paulo no Parque Regina.

Seu amor pela roça era mais forte, não se acostumava a ficar longe da roça, entre idas e vindas. Foi aí que seu filho Valdeci Luís dos Santos, vendo que sua mãe gostava da roça resolveu presenteá-la com esse terreno, a alegria foi tão grande que nunca mais deixou esse lugar pois amava plantar, colher, criar galinha e reunir a família e amigos na sua casa, sua alegria era contagiante, pois alegrava a todos amigos e família, seus gestos nobres eram sua marca registrada a todos que conhecia e assim foi até seus últimos dias de vida. Quando veio a falecer dia 13/03/2017, deixando grande legado a todos que conhecia. Dona Maria José dos Santos foi enterrada no Cemitério Parque dos ipês em Itapecerica Serra, deixando muitas saudades e lembranças. Pela sua história e trajetória merece que esta via possua seu nome.

Dona **Dalva Brito Chaves**, nascida em Poções, Bahia, que fixou residência no bairro Recreio Primavera em 1996. Mãe de três filhos e avó de quatro netos, construiu ao longo dos anos uma trajetória marcada pelo espírito solidário e pelo compromisso com a comunidade local.

Reconhecida por sua dedicação às causas sociais, a Sra. Dalva Brito Chaves esteve sempre envolvida em ações voluntárias e em lutas por melhorias no bairro, contribuindo de forma significativa para o fortalecimento dos vínculos comunitários e para o bem-estar dos moradores.

Seu falecimento em 28/12/2023 deixou grande saudade entre familiares, amigos e vizinhos, que recordam sua generosidade, empatia e exemplo de cidadania.

PROTOCOLO 21346/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087
ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA

A denominação desta via pública é uma forma de eternizar a memória de uma mulher que dedicou sua vida ao próximo e ao desenvolvimento social do bairro Recreio Primavera, inspirando todos aqueles que tiveram o privilégio de conhecê-la.

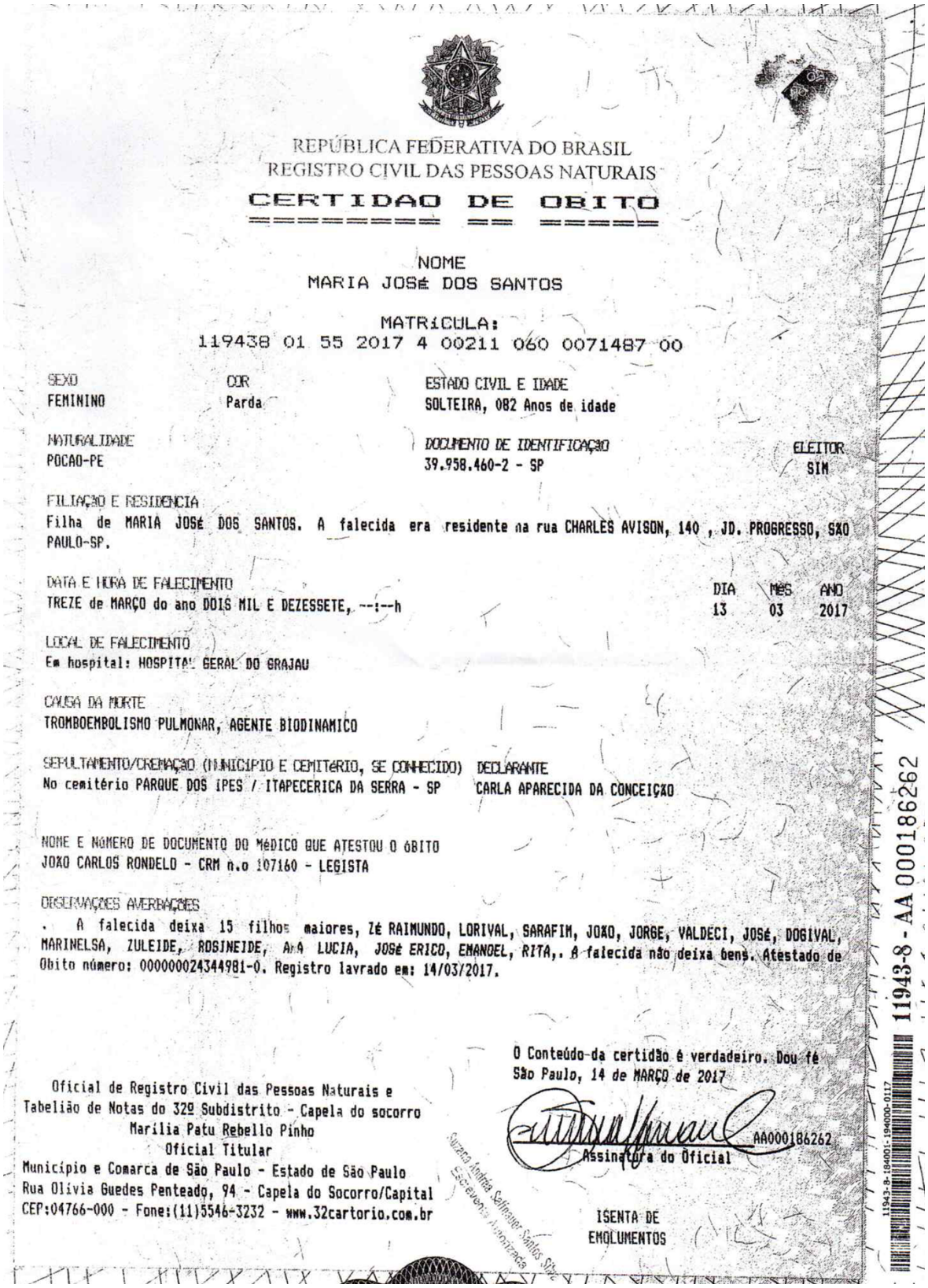
José Eraldo Pimentel, conhecido como Sr. Eraldo/Pernambuco/Campo Belo, nascido em 26/10/1951 morador aproximadamente a 24 anos na Rua da Cachoeira, Recreio Primavera - Itapecerica da Serra - SP. Um dos primeiros moradores do bairro. Uma pessoa muito querida e respeitado por todos. Casado com Cleide há 50 anos, tiveram dois filhos e quatro netos. Eraldo trabalhou durante 30 anos de motorista de ônibus, se aposentou e veio em busca de sossego e tranquilidade. Chegando no bairro que não tinha estrada só mato ele se juntou com alguns vizinhos e abriram estrada. Como não tinha muitos vizinhos ele criava galinhas porcos e vacas, mas conforme foi aumentando a população, a vizinhança, ele acabou com as criações de bichos. Depois que se aposentou, não gostando de ficar "parado" começou a fazer bico de pedreiro e assim fez até cair de andaime e fraturar o fêmur. Gostava de festas onde reunia a família e amigos. Sempre prestativo, ajudava a quem precisasse. Faleceu aos 73 anos, no dia 15/07/2025 devido a uma parada cardíaca.

Desta forma, espero contar com o habitual apoio dos nobres Edis para a aprovação desta propositura.

Plenário David Farah, 12 de novembro de 2025.

Documento assinado eletronicamente
Val Santos
Vereador

PROTOCOLO 21346/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087
ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME
MARIA JOSÉ DOS SANTOS

MATRÍCULA:
119438 01 55 2017 4 00211 060 0071487 00

SEXO	COR	ESTADO CIVIL E IDADE
FEMININO	Parda	SOLTEIRA, 082 Anos de idade

NATURALIDADE	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	ELEITOR
POCAO-PE	39.958.460-2 - SP	SIM

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
Filha de MARIA JOSÉ DOS SANTOS. A falecida era residente na rua CHARLES AVISON, 140 , JD. PROGRESSO, SÃO PAULO-SP.

DATA E HORA DE FALECIMENTO — DIA 13 — MÊS 03 — ANO 2017
TREZE de MARÇO do ano DOIS MIL E DEZESSETE, --:--h

LOCAL DE FALECIMENTO
Em hospital: HOSPITAL GERAL DO GRAJAU

CAUSA DA MORTE
TROMBOEMBOLISMO PULMONAR, AGENTE BIODINAMICO

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO) — DECLARANTE
No cemitério PARQUE DOS IPES / ITAPECERICA DA SERRA - SP — CARLA APARECIDA DA CONCEIÇÃO

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
JOXO CARLOS RONDELO - CRM n.o 107160 - LEGISTA

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES
. A falecida deixa 15 filhos maiores, Zé RAIMUNDO, LORIVAL, SARAFIM, JOXO, JORGE, VALDECI, JOSÉ, DOGIVAL, MARINELSA, ZULEIDE, ROSINEIDE, ANA LUCIA, JOSÉ ERICO, EMANOEL, RITA,. A falecida não deixa bens. Atestado de Óbito número: 000000024344981-0. Registro lavrado em: 14/03/2017.

O Conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
São Paulo, 14 de MARÇO de 2017

AA000186262
Assinatura do Oficial

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e
Tabelião de Notas do 32º Subdistrito - Capela do socorro
Marilia Patu Rebello Pinho
Oficial Titular
Município e Comarca de São Paulo - Estado de São Paulo
Rua Olivia Guedes Penteado, 94 - Capela do Socorro/Capital
CEP:04766-000 - Fone:(11)5546-3232 - www.32cartorio.com.br

Suzana Andréa Seffrin Santos Silva
Escrevente Autorizada

ISENTA DE
EMOLUMENTOS

11943-8 - AA 00018626 2

PROTOCOLO 213466/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087
ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA



Selo Digital nº: 1229452PV0000000277414239

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://selodigital.tjsp.jus.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

DALVA BRITO CHAVES

CPF: 013.071.258-24

MATRÍCULA
122945 01 55 2023 4 00141 082 0086897-29

SEXO: FEMININO | COR: Parda | ESTADO CIVIL E IDADE: SOLTEIRA 63 ANOS DE IDADE

NATURALIDADE: POÇÕES-BA | DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO: RG 114874578 | ELEITOR: SIM

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA: MILTON BRASILEIRO CHAVES E MIRIAN BRITO CHAVES

RESIDENTE RUA MARIA DE JESUS FREITAS DIAS, Nº 170, RECREIO PRIMAVERA, ITAPECERICA DA SERRA, SP

DATA E HORA DE FALECIMENTO: VINTE E OITO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS - À 00:06 | DIA: 28 | MÊS: 12 | ANO: 2023

LOCAL DE FALECIMENTO: NO HOSPITAL MUNICIPAL SÃO VICENTE, SÃO VICENTE-SP

CAUSA DA MORTE: EDEMA PULMONAR

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (município e cemitério, se conhecido): SEPULTADA NO CEMITÉRIO RECANTO DO SILÊNCIO, ITAPECERICA DA SERRA-SP.

DECLARANTE: DANILO CHAVES JARDIM

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO: Dr. RISCALLA BRUNETTI CASSIS CRM Nº 124858

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER: CONFORME DECLARAÇÃO DA PESSOA IDENTIFICADA NO CAMPO DECLARANTE: A FALECIDA ERA SOLTEIRA, DEIXA OS SEGUINTES FILHOS: DANILO CHAVES JARDIM, AMANDA CHAVES JARDIM E CARLOS EDUARDO CHAVES JARDIM (MAIORES DE IDADE), ERA ELEITORA, IGNORA-SE DADOS DO TITULO, NÃO DEIXA BENS, NEM TESTAMENTO, ERA BENEFICIÁRIA DO INSS, IGNORA-SE DADOS DO BENEFICÍO, RG: 11.487.457-8/SP, CPF: 013.071.258-24. NASCIDA AOS 17/04/1960 REGISTRO LAVRADO AOS 28/12/2023.NADA MAIS ME CUMPRIA CERTIFICAR.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO: SEM INFORMAÇÃO

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca
de São Vicente - São Paulo

Ana Paula Goyos Browne - Oficiala

Rua Jacob Emmerich, 527 - Centro - São Vicente/SP
Cep 11310-071 - Fone (13) 3468-5363/(13)3568-4982

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
São Vicente, 28 de dezembro de 2023

Rafaella Americano Arroyo Bonfim
Escrevente
Registro Civil de S. Vicente/SP

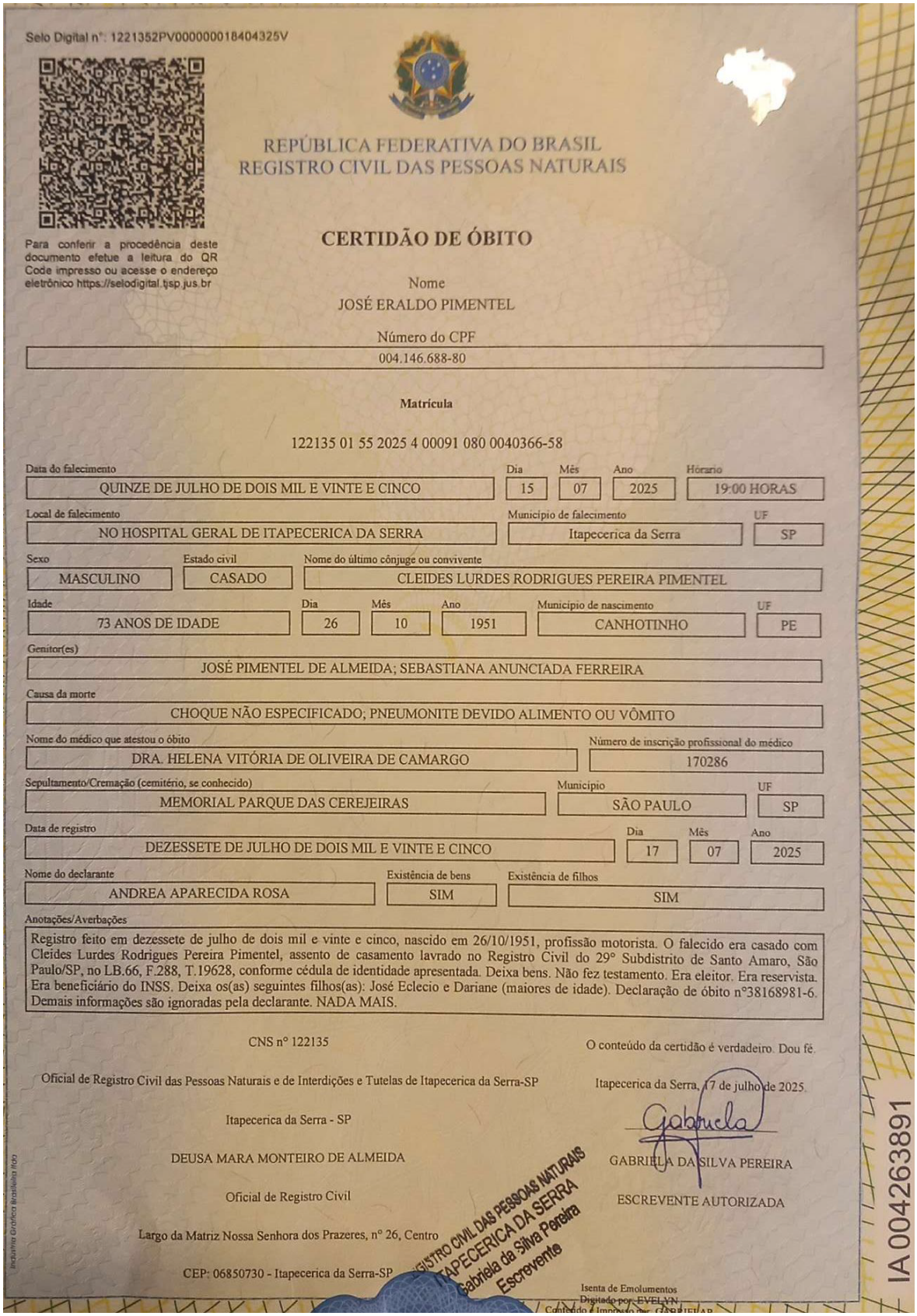
RAFAELLA AMERICANO ARROYO BONFIM
ESCREVENTE

1ª VIA ISENTA DE EMOLUMENTOS
Digitado por: ELOWRRANY

122945 - AA000257310 11/23

PROTOCOLO 213466/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087

ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA



Selo Digital nº: 1221352PV000000018404325V

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://selodigital.tjsp.jus.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome
JOSÉ ERALDO PIMENTEL

Número do CPF
004.146.688-80

Matrícula

122135 01 55 2025 4 00091 080 0040366-58

Data do falecimento	Dia	Mês	Ano	Horário
QUINZE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO	15	07	2025	19:00 HORAS

Local de falecimento	Município de falecimento	UF
NO HOSPITAL GERAL DE ITAPECERICA DA SERRA	Itapecerica da Serra	SP

Sexo	Estado civil	Nome do último cônjuge ou convivente
MASCULINO	CASADO	CLEIDES LURDES RODRIGUES PEREIRA PIMENTEL

Idade	Dia	Mês	Ano	Município de nascimento	UF
73 ANOS DE IDADE	26	10	1951	CANHOTINHO	PE

Genitor(es)
JOSÉ PIMENTEL DE ALMEIDA; SEBASTIANA ANUNCIADA FERREIRA

Causa da morte
CHOQUE NÃO ESPECIFICADO; PNEUMONITE DEVIDO ALIMENTO OU VÔMITO

Nome do médico que atestou o óbito	Número de inscrição profissional do médico
DRA. HELENA VITÓRIA DE OLIVEIRA DE CAMARGO	170286

Sepultamento/Cremação (cemitério, se conhecido)	Município	UF
MEMORIAL PARQUE DAS CEREJEIRAS	SÃO PAULO	SP

Data de registro	Dia	Mês	Ano
DEZESSETE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO	17	07	2025

Nome do declarante	Existência de bens	Existência de filhos
ANDREA APARECIDA ROSA	SIM	SIM

Anotações/Averbações

Registro feito em dezessete de julho de dois mil e vinte e cinco, nascido em 26/10/1951, profissão motorista. O falecido era casado com Cleides Lurdes Rodrigues Pereira Pimentel, assento de casamento lavrado no Registro Civil do 29° Subdistrito de Santo Amaro, São Paulo/SP, no LB.66, F.288, T.19628, conforme cédula de identidade apresentada. Deixa bens. Não fez testamento. Era eleitor. Era reservista. Era beneficiário do INSS. Deixa os(as) seguintes filhos(as): José Eclecio e Dariane (maiores de idade). Declaração de óbito n°38168981-6. Demais informações são ignoradas pela declarante. NADA MAIS.

CNS n° 122135

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Itapecerica da Serra-SP

Itapecerica da Serra - SP

DEUSA MARA MONTEIRO DE ALMEIDA

Oficial de Registro Civil

Largo da Matriz Nossa Senhora dos Prazeres, n° 26, Centro

CEP: 06850730 - Itapecerica da Serra-SP

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Itapecerica da Serra, 17 de julho de 2025.

GABRIELA DA SILVA PEREIRA

ESCREVENTE AUTORIZADA

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
ITAPECERICA DA SERRA
Gabriela da Silva Pereira
Escrevente

Isenta de Emolumentos
Digitado por: EVELYN
Conferido e Impresso por: GABRIELAR

Industria Gráfica Brasileira Ltda

IA004263891

PROTOCOLO 21346/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087

ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
Av. Eduardo Roberto Daher, 1135 – Centro – CEP: 06850-040 – Fone: 4668-9000

Ofício nº 732/2023-SAJ-AtO
(PROC. nº 37682/2023)

Itapecerica da Serra, 13 de julho de 2023.

A Sua Excelência o Senhor
Ronaldo de Jesus Pires
Presidente da Câmara Municipal
Largo da Matriz de Nossa Senhora dos Prazeres, 147 – Centro
06850-730 – Itapecerica da Serra – SP

Senhor Presidente,

Em atenção aos termos do Requerimento nº 255/2023, de autoria do Nobre Edil **Valdemir dos Santos Oliveira,** solicitando informações sobre a via com início na Rua da Cachoeira, conhecida como "Travessa 92", no Bairro Recreio Primavera,, comunicamos a Vossa Excelência, as informações prestadas pelo Departamento de Geoprocessamento da Secretaria Municipal de Finanças, conforme segue:

- **Faz parte do sistema viário Municipal? É um logradouro público?**

Não se trata de viário público, tendo em vista que o mesmo não está inserido em Loteamento Aprovado e não possuir documentações de doação, usucapião, matrículas e/ou desapropriações da via.

Em complemento as informações:
Localizado no Bairro Jaraú; e
Não possui delimitação na carta da EMPLASA do ano de 1981.

- **Possui denominação Oficial? Se sim, enviar norma legal.**

Em análise ao nosso banco de dados, não há documentos de denominação da referida via.

- **Qual é a extensão total desta via?**

Aproximadamente 95,18 metros lineares.

- **Enviar croqui de localização.**

Seque croqui, anexo.

Atenciosamente,

DR. FRANCISCO NAKANO
Prefeito

ROMEU NICOLATTI TAVARES
Secretário Municipal de Governo, Ciência e Tecnologia

SGCT/RNT/eas

ASSINADO POR " VALDEMIR DOS SANTOS OLIVEIRA:73957445515" - 12/11/2025 15:22:34 - Para conferir documento o original, acesse http://consulta.siscam.com.br/camaraitapecerica/documentos/autenticar e informe o código 8340-6B90-9E30-VYGA

PROTOCOLO 21346/2025 - 12/11/2025 15:22 - PROCESSO 67087