PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
Av. Eduardo Roberto Daher, 1135 – Centro – CEP: 06850-040 – Fone: 4668-9000

Ofício nº 1.655/2025-SA-AtO

Itapecerica da Serra, 23 de dezembro de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
Cícero Aparecido de Melo
Presidente da Câmara Municipal
Largo da Matriz de Nossa Senhora dos Prazeres, 147 – Centro
06850-730 – Itapecerica da Serra – SP

Senhor Presidente,

Encaminhamos a Vossa Excelência os Decretos abaixo relacionados, baixados por este Executivo.

Decreto nº 3.976, de 23 de dezembro de 2025;
Decreto nº 3.977, de 23 de dezembro de 2025;
Decreto nº 3.978, de 23 de dezembro de 2025; e
Decreto nº 3.979, de 23 de dezembro de 2025.

Atenciosamente,

RAMON PIRES CORSINI:28571031827
Assinado de forma digital por RAMON PIRES CORSINI:28571031827
Dados: 2025.12.23 13:26:44 -03'00'

DR. RAMON CORSINI
Prefeito

EDNEIA PREVIATI OLIVEIRA:16942004855
Assinado de forma digital por EDNEIA PREVIATI OLIVEIRA:16942004855
Dados: 2025.12.23 13:14:22 -03'00'

EDNÉIA PREVIATI OLIVEIRA
Secretária Interina da Secretaria Municipal de Finanças

C.M. Itap. da Serra
Recebi em: 06/01/2026
Roberto

DECRETO Nº 3.976, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2025

ESTABELECE O VALOR DA UNIDADE FISCAL DO MUNICÍPIO (UFM) PARA O EXERCÍCIO DE 2026.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA**, usando das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município,

D E C R E T A:

Art. 1º Fica estabelecido o valor de R$ 38,42 (trinta e oito reais e quarenta e dois centavos) para a Unidade Fiscal do Município (UFM), durante o período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2026.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Itapecerica da Serra, 23 de dezembro de 2025

RAMON PIRES CORSINI:28571031827

Assinado de forma digital por RAMON PIRES CORSINI:28571031827
Dados: 2025.12.23 13:27:19 -03'00'

DR. RAMON PIRES CORSINI
Prefeito

EDNEIA PREVIATI OLIVEIRA:16942004855

Assinado de forma digital por EDNEIA PREVIATI OLIVEIRA:16942004855
Dados: 2025.12.23 13:13:12 -03'00'

EDNÉIA PREVIATI OLIVEIRA
Secretária Interina da Secretaria Municipal de Finanças

TABELA XI – TAXAS DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 45/2017 UFM – 38,42 (2026)

Item	Subitem	DESCRIÇÃO	INCIDÊNCIA	UFM	R$
01		**Requerimentos, petições, recursos ou memoriais**	Por Unidade	0,66	R$ 25,36
02		**Certidões, alvarás, atestados**	Por Unidade	1,65	R$ 63,39
03		**Alvará de Vistoria (Habite-se)**	Por Unidade	2,50	R$ 96,05
04		**Alinhamento e nivelamento**	Metro Linear	0,20	R$ 7,68
05		**Rebaixamento de guias**	Metro Linear	0,90	R$ 34,58
06		**Numeração de prédio**	Por Emplacamento	1,40	R$ 53,79
07		**Averbação de transferência de firma, ramo ou local de atividade**	Por Unidade	2,10	R$ 80,68
08		**Transferência de alvará de estacionamento**	Por Unidade	8,50	R$ 326,57
09		**Segundas vias de carnê de lançamento**	Por Folha	0,05	R$ 1,92
10		**Cópias de Lei**			
	10.1	Por Folha	Por Unidade	0,10	R$ 3,84
	10.2	Código de Obras	Por Unidade	3,00	R$ 115,26
	10.3	Código de Obras	Por Unidade	4,50	R$ 172,89
	10.4	Código de Obras	Por Unidade	4,50	R$ 172,89
	10.5	Plano Diretor	Por Unidade	4,50	R$ 172,89
	10.6	Plano Diretor de Bairros	Por Unidade	3,00	R$ 115,26
	10.7	Lei Orgânica	Por Unidade	3,00	R$ 115,26
11		**Cópias Xerográficas**	-		
	11.1	Tamanho Ofício	Por Folha	0,10	R$ 3,84
	11.2	Tamanho Grande	Por Folha	0,10	R$ 3,84
	11.3	Fornecidas a consulentes das unidades culturais (até 2 cópias por documentos)	Por Folha	0,05	R$ 1,92
12		**Cópias Heliográficas**	M²	1,50	R$ 57,63
13		**Relações por folha**	Por Folha	0,50	R$ 19,21
14		**Autenticação**			
	14.1	Plantas de construção	Por Unidade	0,65	R$ 24,97
	14.2	Plantas de loteamentos a arruamentos	Por Unidade	1,30	R$ 49,95
	14.3	Demais documentos	Por Unidade	0,30	R$ 11,53
	14.4	Mapas A-4 Impresso - gramatura de 75g/m², colorido ou preto e branco	Por Unidade	1,10	R$ 42,26
	14.5	Mapas A-3 Impresso - gramatura de 75g/m², colorido ou preto e branco	Por Unidade	1,50	R$ 57,63
	14.6	Mapas A-1 Impresso - gramatura de 75g/m², colorido ou preto e branco	Por Unidade	3,80	R$ 146,00
	14.7	Mapas A-0 Impresso - gramatura de 75g/m², colorido ou preto e branco	Por Unidade	7,50	R$ 288,15
	14.8	Mapas Em formato digital (pdf) em qualquer tamanho - imagem raster, gravada em CD-R 700MB	Por Unidade	15,00	R$ 576,30
	14.9	Mapas Em formato digital (dwg) ou shape, layer/ camada, gravado em CD-R 700MB	Por Unidade	18,00	R$ 691,56
	14.10	Mapas Foto aérea/imagem de satélite existente na Prefeitura, georreferenciada, gravada em CD's ou DVD (Decreto nº 1.954/06)	Por Unidade	108,00	R$ 4.149,36
15		**Fiscalização**			
	15.1	Apreensão de mercadorias ou de animais em logradouros públicos	Por Evento	10,00	R$ 384,20
	15.2	Ações Fiscalizatórias – diligências	Por Evento	4,00	R$ 153,68
16		**Guarda em depósito municipal - por dia ou fração de**			
	16.1	Veículos	Por Unidade	2,10	R$ 80,68
	16.2	Mercadorias ou materiais	Por lote de até 1m³	1,10	R$ 42,26
	16.3	Acima de 5 Km (por Km) a mais item 16.1	Por Evento	1,50	R$ 57,63
17		**Retirada de veículos abandonados em logradouro público**	Por veículo	10,00	R$ 384,20
18		**Viagem do caminhão tanque (somente Transporte)**			
	18.1	Por viagem - até 5 Km	Por Evento	3,20	R$ 122,94
	18.2	Acima de 5 Km (por Km) a mais item 18.1	Por Evento	0,50	R$ 19,21
19		**Sepultamentos**	Por Unidade	5,16	R$ 198,25
20		**Exumação**	Por Unidade	3,67	R$ 141,00
21		**Reinumação**	Por Unidade	3,67	R$ 141,00
22		**Construção de Mureta**	Por Unidade	1,08	R$ 41,49
23		**Urna para ossário**	Por Unidade	7,33	R$ 281,62
24		**Cruz ou emplacamento**	Por Unidade	0,94	R$ 36,11
25		**Velório**	Por Evento	1,50	R$ 57,63
26		**TACOM - Taxa Anual de Conservação de Ossário Municipal (Lei 998, de 29.12.97 e Decreto nº 1.898/05)**	Por Unidade	2,50	R$ 96,05
27		**Locação Jazigo com 03 gavetas por 03 anos**	Por Evento	12,00	R$ 461,04
28		**Lápide completa com suporte**	Por Unidade	3,50	R$ 134,47
29		**Lápide completa sem suporte**	Por Unidade	2,50	R$ 96,05
30		**Lápide concessionário**	Por Unidade	3,50	R$ 134,47
31		**Gravação locação de túmulo**	Por Gravação	2,50	R$ 96,05
32		**Gravação concessionário de túmulo**	Por Gravação	2,50	R$ 96,05
33		**Transferência de titularidade**	Por Transferência	3,00	R$ 115,26
34		**Taxa de manutenção de jazigo anual**	Por Manutenção	2,00	R$ 76,84